

質問回答書

2017年（平成29年）10月3日

神石高原町政策企画課

質問事項について、次のとおり回答します。

NO.	質問内容	回 答
1	保健福祉センターはそのまま残すことありますが、将来活用のための改修は可能と考えて良いでしょうか。	貴見のとおりです。
2	新病院敷地を含めた開発面積はと何㎡でしょうか。 また、調整池に関して比流量と洪水調節容量等ほどの程度を想定しているでしょうか。	造成設計を進めていますが、現段階では開発面積は1.90ha、調整池貯留量は約1,500m ³ を想定しています。（未確定）
3	参考資料として配布された現庁舎の平面図には、室名が事務室と記載されていますが、実際にどの課がどの部屋に入っているのかご教示願います。 併せて、各課の職員数（理事者、課長も）もご教授願います。	追加資料として、「各課配置図」を掲載します。
4	想定延床面積の3500～4000㎡は、移転後の現保健課事務エリアの面積300㎡を含むものと考えていいでしょうか。或いは新築する庁舎部分のみの延床でしょうか。	現保健課事務エリア面積を含みます。 ※実施要領2（10）のとおり
5	保健福祉センターの会議室の利用者はどういった方々でしょうか。 また、利用率、利用可能時間もご教示ください。	追加資料として、「保健福祉センター会議室等使用状況」を掲載します。
6	設計業務の特記仕様書P.1に記載がある工事費（予定）15.9億というのは、基本計画P.24に記載がある工事費との差分（約1億円）で造成工事、周辺インフラ工事、仮設工事を見込むということでしょうか。	周辺インフラ工事は、15.9億円に含みます。
7	設計業務の特記仕様書P.1に記載がある付帯工事とは具体的に何を示すのでしょうか。	現行システム等移設、車庫、周辺インフラ等を想定しています。
8	設計業務の特記仕様書P.2に記載がある電波障害調査業務の具体的な仕様は机上調査で宜しいでしょうか。	貴見のとおりです。
9	設計業務の特記仕様書P.4に記載がある（4）貸与資料等のア（エ）の地盤調査報告書の開示をお願いしますでしょうか。	追加資料として、「保健福祉センター駐車場屋根増設工事 地盤調査報告書」を掲載します。
10	設計業務の特記仕様書P.2に記載がある追加業務ソの付帯倉庫（面積）、車庫（車の台数など）の設計条件をご教示願います。	今後の建築設計の中で敷地条件や予算を考慮し調整します。
11	本事業における新庁舎は、指定避難所に指定される見込みはないと考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
12	「土地利用計画図-2」にある緑色部分（黄色道路と水色水路？は含まれた部分）は何を意味するか教えてください。	道路法面及び水路整備後の残地部分を示しています。

質問回答書

2017年（平成29年）10月3日

神石高原町政策企画課

質問事項について、次のとおり回答します。

NO.	質問内容	回 答
13	「土地利用計画図-2」にある薄い青色と濃い青色は付替え予定の水路の事でしょうか。また、薄い青色と濃い青色の意味を教えてください。	貴見のとおりです。また、水路の色の違いについては、水路蓋の有無を示しています。（濃い青色が蓋あり）
14	「現況図」の庁舎敷地（赤ライン）と「土地利用計画図-2」を合成すると、整備予定道路（黄色）及び付替え水路（青色）が庁舎敷地0.9haに含まれますが、「土地利用計画図-2」を正とした土地利用で庁舎配置等を提案すればよろしいでしょうか。	追加資料として、「計画平面図」を掲載します。 関係機関との協議により、造成計画の一部変更が生じたことから、本追加資料を使って提案してください。 なお、現在協議中の計画であり、建築設計時において変更となる場合があります。
15	「河森下組線」の図面は庁舎敷地の北東の既設道路部分と考えたらよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
16	各所のレベルが不鮮明なため、図面CADデータの配布又は図面の閲覧等をお願いしたいのですが如何でしょうか。	14のとおり
17	記載されている建設予定地の南西側に予定されている黄色に着色された引込み道路から水路に任意の位置で蓋掛けを行い、駐車場（地下貯留調整池予定部分）への乗り入れは可能でしょうか。	可能です。
18	近隣の地質調査データを頂けないでしょうか。	9の報告書以外に提供できるデータはありません。
19	現地の保健福祉センターの内部を見学したいのですが可能でしょうか。可能な場合どちらに申し出をすればよろしいでしょうか。	見学は可能です。 政策企画課に申し出していただければ、保健課と日程調整します。
20	保健福祉センターの南側の離れの増築部分はまだ新しいので残し、今回の提案を行うということではよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
21	平成12年建築当時の保健福祉センターの確認申請図面を閲覧させて頂けませんでしょうか。どの程度の改装が可能か参考にさせて頂きたいと思えます。	閲覧は可能です。 政策企画課に申し出していただければ日程調整します。
22	現況図に記載の想定FH=508.80は、赤枠の敷地内すべてと考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
23	南西の計画道路からの進入箇所については、建築設計に合わせて今後調整可能と考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。

質問回答書

2017年（平成29年）10月3日

神石高原町政策企画課

質問事項について、次のとおり回答します。

NO.	質問内容	回答
24	実施要領11 (1)テーマ別技術提案書の枚数2枚とあるが、3つのテーマ合計で2枚と考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
25	追加資料「計画平面図」にある黄色の道路から病院敷地を通過して庁舎敷地へアプローチすることができるかと認識してよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。