

平成29年度第10回神石高原町農業委員会総会議事録

集年月日	平成30年1月26日(金)			
召集場所	神石高原町三和協働支援センター 1階 会議室			
開会時間	午後3時30分		閉会時間	午後3時53分
出席農業委員	1番	美田 雅彦	2番	小川 玲子
	3番	向 靖弘	4番	小坂 貢
	5番	伊勢村 春行	6番	小里 千恵子
	7番	正木 正二	8番	井上 賢市
	9番	圓道 タミ子	10番	立原 孝生
	11番	大埜 益旨		
	13番	伊勢村 正治	14番	佐伯 知省
出席推進委員				
	3番	今井 正勝	4番	赤木 照章
	5番	酒井 剛之	6番	三原 正義
	7番	横儀 秋弘	8番	三町 秀美
			10番	川上 恵
	11番	江草 栄治	12番	山内 功雄
欠席した農業委員	12番	若林 宏明		
議事録署名委員	4番	小坂 貢	5番	伊勢村 春行
出席した職員	事務局長	松本 真典	事務局	平田 賢礼
	臨時職員	渡邊 由加利		

日程及び提出議案の題目	
1. 開 会	
2. 会 長 挨 拶	
3. 欠 席 者 報 告	
4. 議事録署名委員選任	
5. 議 事	
議案第1号	農地法第3条許可申請について
6. そ の 他	
7. 閉 会	

開 会	事務局長	定刻となりましたのでただいまから平成29年度第10回の神石高原町農業委員会総会を開会したいと思います。まず始めに会長よりご挨拶をお願い致します。
会長挨拶	会 長	(挨拶)
	事務局長	ありがとうございました。続きまして本日の欠席者の報告をします。本日の欠席者は1名でございます。従いまして農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により在任委員数14名中出席者は13名でありますので過半数を超えています。総会が成立することを報告します。尚、これからの議事につきましては議会規則第3条の規定により会長にお願い致します。
議事録署名委員選任	議 長	本日の議事録署名委員を指名します。4番小坂委員と5番伊勢村両委員にお願い致します。
議案第1号	議 長	議案第1号「農地法第3条による許可申請について」を議題とします。事務局より説明を求めます。
	事務局長	(事務局説明)
	議 長	ありがとうございました。担当委員による現地調査を行っています。報告をお願い致します。
	7番 (推)	牧、草木地区担当の横儀です。受付番号3-23について報告します。場所は[]から[]の[]です。1月22日に圓道委員、申請者の[]同行のもと調査しました。申請者である譲渡人は[]と高齢であり後継者の方はまだ勤めをされており農業を継承する意思はないとのことで維持管理が困難であることから今回譲渡したいとのことです。譲受人に関しましては現実に遠方にお住まいであります。昨年農地を相続され農業を継承され意欲的に営農に取り組まれており今回の申請も規模拡大したいとのことで申請内容について問題ないと思われま。農地法第3条第2項の該当もありません。
	議 長	ありがとうございました。続きまして3-24の案件について報告をお願い致します。
	10番 (推)	井関、大矢地区担当の川上です。受付番号3-24について報告します。場所は[]から[]くらいの所へあります。1月22日に立原委員と[]同行のもと調査しました。譲渡人は農業後継者もなくまた、高齢であるために耕作することが困難なため今回譲渡したいとのことです。譲受人につきましては現在意欲的に営農に取り組まれており今回の申請も規模拡大のため問題ないと思われま。す。
	議 長	ありがとうございました。説明が終わりました。ご意見、ご質問ありましたらお願い致します。
	事務局長	3-24の案件の[]、[]の田につきましては現

		<p>在農地中間管理機構を通しまして貸借契約がなされています。■■■■と■■■■と■■■■で契約をされていまして通常ですと3条につきましては自作ということが基本となっているわけですが農地中間管理機構を通した貸し付け契約になっているものについては特例を設けておりまして■■■■と■■■■と中間管理機構の三者合意の契約によりまして現在の■■■■の契約のまま■■■■に所有権移転をしてその後も中間管理機構を通した貸し付け契約が続けられるということでこの2筆に関しては貸借契約をしたままの所有権移転ということになっています。</p>
	議長	<p>無いようでございますので採決に移らせて頂きます。 議案第1号「農地法第3条による許可申請について」申請通り許可することに賛成の農業委員の挙手をお願いします。 (全員賛成) 挙手全員でございます。申請通り許可することとします。</p>
	議長	<p>以上で審議する内容は終わりました。 閉会いたします。</p>
		15時53分

		<p>以上、議事の経過を記載し、その内容は相違ないことを証するため署名します。</p> <p>平成30年1月26日</p> <p>会長</p>
		<p>4番 小坂委員</p>
		<p>5番 伊勢村委員</p>